

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54071 Așchileu

Nr. cerere	4921
Ziua	23
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100201649691



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Așchileu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54071	Din acte: 110.400 Masurata: 41.782	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic conform art 36, alin (2) din Legea nr. 331-2024-Codul Silvic

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4921 / 23/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de MINISTER;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , - domeniu public	A1
Act Administrativ nr. 940, din 30/04/2024 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) RNP ROMSILVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

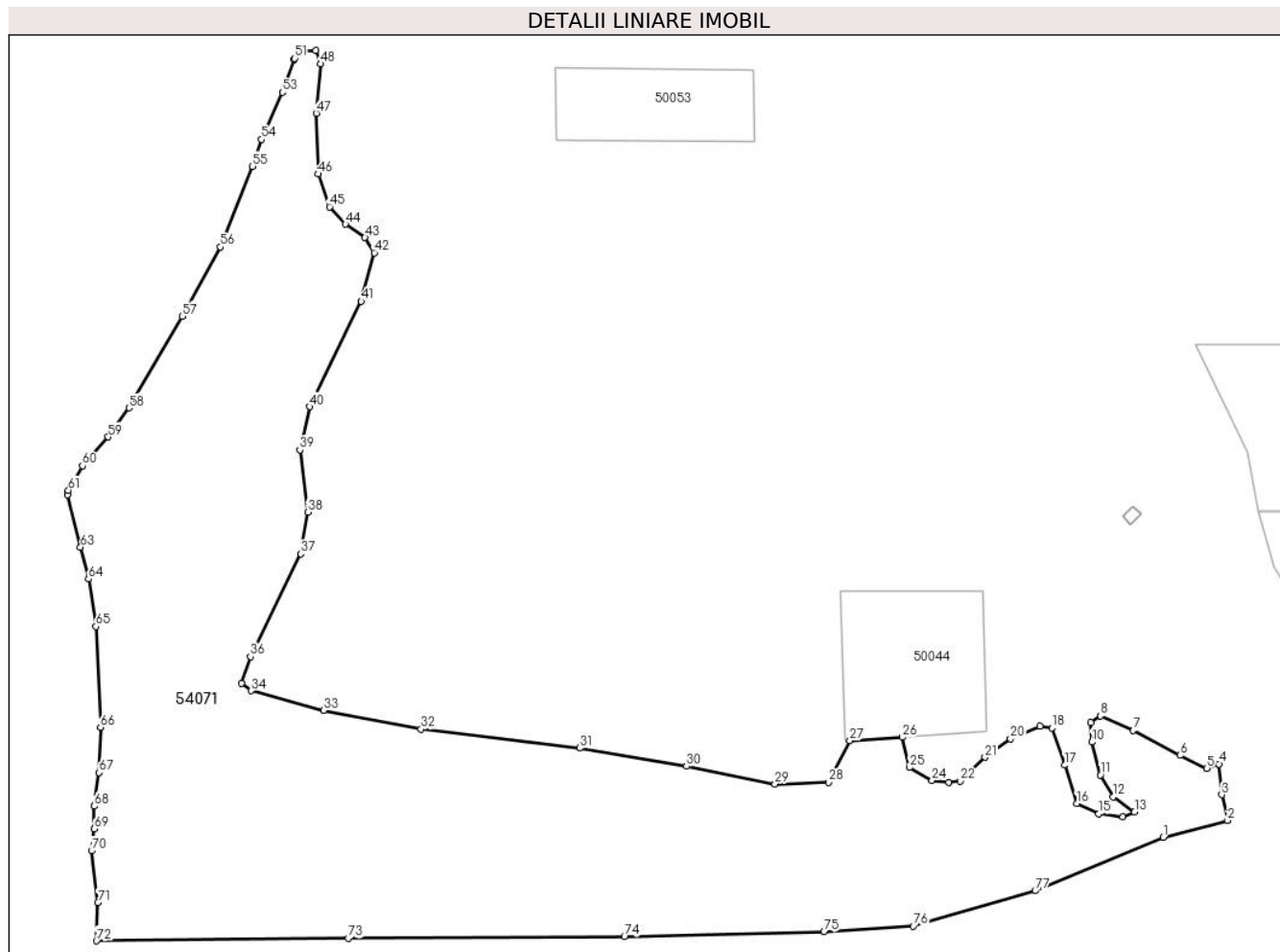
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54071	Din acte: 110.400 Masurata: 41.782	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic conform art 36, alin (2) din Legea nr. 331-2024-Codul Silvic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	41.782	UP III - VULTURENI	71A%,71B%	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.033
4	5	4.795
7	8	13.488
10	11	12.723

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	9.895
5	6	11.125
8	9	4.421
11	12	9.507

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	11.517
6	7	19.903
9	10	7.312
12	13	9.814

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	4.704	14	15	9.198	15	16	9.084
16	17	15.076	17	18	14.714	18	19	4.615
19	20	11.955	20	21	11.776	21	22	12.91
22	23	4.132	23	24	6.427	24	25	9.707
25	26	11.697	26	27	19.666	27	28	17.454
28	29	20.093	29	30	33.744	30	31	40.74
31	32	59.848	32	33	37.19	33	34	28.119
34	35	4.563	35	36	10.603	36	37	42.946
37	38	15.883	38	39	23.452	39	40	16.599
40	41	43.966	41	42	18.865	42	43	6.651
43	44	8.859	44	45	8.813	45	46	13.058
46	47	22.817	47	48	18.543	48	49	5.339
49	50	4.342	50	51	4.383	51	52	0.653
52	53	12.951	53	54	19.278	54	55	10.657
55	56	32.575	56	57	29.565	57	58	39.734
58	59	13.404	59	60	14.431	60	61	10.621
61	62	1.708	62	63	20.24	63	64	12.229
64	65	18.067	65	66	37.789	66	67	16.94
67	68	12.792	68	69	8.48	69	70	8.303
70	71	19.47	71	72	14.4	72	73	94.351
73	74	103.551	74	75	74.756	75	76	33.537
76	77	47.604	77	1	51.961			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

10-06-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

COSMINA-MARIA POTROCOZAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>